

COMMUNIQUE DE PRESSE
OCTOBRE 2020

GCC S'ENGAGE AUPRÈS DE CERTIVÉA DANS LA DÉMARCHE 4GRIDS, L'EXTENSION DU LABEL R2S POUR UNE GESTION ÉNERGÉTIQUE INTELLIGENTE DES BÂTIMENTS

Dans un contexte d'incitation à la rénovation renforcée, les réglementations ne cessent d'évoluer vers toujours plus d'exigences en termes de performance énergétique des bâtiments. La rénovation énergétique a ainsi été définie comme l'un des points majeurs du plan de relance présenté par le Premier ministre français, Jean Castex, le 3 septembre dernier. Elle est, plus que jamais, un enjeu important pour les propriétaires et utilisateurs qui souhaitent maîtriser leurs consommations énergétiques. C'est pour répondre à ces besoins que Certivéa propose dorénavant une extension au Label bâtiment connecté et communicant R2S-Ready2Services : 4GRIDS. Dans ce cadre, GCC a été retenu avec son projet de rénovation du collège Jean Jaurès de Cenon pour figurer parmi les opérations pilotes qui ont permis de développer cette extension.

4GRIDS : un référentiel pour une meilleure maîtrise de l'énergie

Fruit d'un travail de co-construction entre Certivéa et la Smart Building Alliance for Smart City (SBA), l'extension 4GRIDS est consacrée à la gestion intelligente de l'énergie des bâtiments. Elle vient compléter le label R2S-Ready2Services qui propose de valoriser l'engagement des acteurs de la filière construction et immobilier en matière de bâtiment connecté et communicant.

Dans le cadre du développement de l'extension 4GRIDS, Certivéa a lancé un appel à candidatures pour des opérations pilotes en 2019.

Cette opération pilote avait pour objectif :

- D'évaluer les projets au regard d'un référentiel de bonnes pratiques pour l'optimisation de la maintenance des équipements et des consommations,
- De valoriser des bâtiments engagés dans une démarche de gestion intelligente des consommations énergétiques.

R2S-4GRIDS doit permettre de combiner transition numérique et transition énergétique au bénéfice du bâtiment. Pour être compatible avec l'extension 4GRIDS du Label R2S, un bâtiment doit répondre à trois niveaux d'exigence : être communicant pour transmettre les données de production, de consommation et de flexibilité énergétique ; être fiable et tenir ses engagements de performances énergétiques ; être capable de répondre à la demande de flexibilité et de modulation des consommations d'énergie.

C'est dans ce cadre que GCC a été retenu avec son chantier de rénovation du collège Jean Jaurès de Cenon (33).

Un projet qui utilise des technologies innovantes au service de la performance



À Cenon, en Nouvelle-Aquitaine, GCC rénove entièrement le collège Jean Jaurès dans le but de le rendre plus fonctionnel et plus accueillant pour les enseignants et les élèves ainsi que pour le personnel administratif. Ce projet s'inscrit dans un Marché Public Global de Performance qui comporte des exigences en matière de maintenance, de

performances environnementales et énergétiques ainsi que de confort (température, taux de CO₂).

Afin d'obtenir ces objectifs, GCC a mis en place des moyens techniques importants :

- **Une ventilation 100 % naturelle** avec un système qui capte le vent pour rafraîchir et évacuer l'air vicié du bâtiment.
- **Une production d'électricité photovoltaïque.**
- **L'installation d'un maillage de capteurs** dans les salles de classe permettant de relever tous les paramètres de température, occupation, luminosité. Ces données permettent une mesure précise des consommations énergétiques par usages et par bâtiments.
- **La mise en place d'un « Réseau Smart »** fédérant l'ensemble des équipements techniques pour récupérer toutes les données nécessaires au suivi du confort, de la performance énergétique et de la qualité de l'air. Ces données transitent par une API (Application Programming Interface ou Interface de Programmation Applicative) facilitant les échanges entre les divers équipements.
- **Des missions de commissionnement et de management énergétique.** GCC met en place un système d'accompagnement afin que les équipements installés soient utilisés au mieux de leurs capacités pour apporter un réel confort et procurer les meilleures performances. Des formations seront dispensées afin que le personnel et tous les utilisateurs comprennent et sachent gérer les appareils.

Ce sont tous ces éléments qui ont permis à ce projet d'être retenu pour devenir l'un des premiers porteurs de l'extension 4GRIDS du Label bâtiment connecté et communicants R2S et dédiée à l'énergie.

Depuis le 15 octobre dernier et le lancement officiel par Certivéa du Label R2S-4GRIDS, GCC est détenteur de son attestation pilote 4GRIDS.

À propos du groupe GCC

Le groupe est constitué d'agences et de filiales. Cette organisation permet de conjuguer connaissance du terrain, maîtrise technique et bonne appréhension des attentes clients. Avec ses 45 entités opérationnelles sur l'ensemble du territoire, en Suisse, au Maroc et en Côte d'Ivoire, GCC rassemble près de 2 600 collaborateurs. En moins de 20 ans, ce groupe indépendant a réussi à se hisser dans les 10 premières entreprises du secteur BTP, grâce à son organisation basée sur l'engagement et l'autonomie de ses cadres dirigeants. Avec un chiffre d'affaires de 1 milliard d'€ en 2019, GCC est un groupe solide, audacieux, passionné, avec comme dynamique de développement la connexion et l'humain.

www.gcc-groupe.com et sur 

Contact Presse :

CLC Communications – 01 42 93 04 04

Gilles Senneville – Christelle Grelou – Ingrid Jaunet – Orline Nzuzi

c.grelou@clccom.com – i.jaunet@clccom.com – o.nzuzi@clccom.com