Communiqué de Presse
Le 26 Janvier 2021

L'ALLIANCE HQE-GBC LANCE UN APPEL A TÉMOIGNAGES :

UNE NOUVELLE ÉTAPE DANS L'AVANCEMENT DU PROGRAMME NZC RÉNOVATION

Avec la mise en application de la future Réglementation Environnementale, l'Analyse du Cycle de Vie pour le bâtiment neuf devient incontournable. Celle qui concerne la rénovation du bâtiment dans sa globalité pourrait lui emboîter le pas. Or, elle nécessite de nouvelles manières de penser l'Analyse du Cycle de Vie du bâtiment.



C'est pourquoi, depuis le 2ème trimestre 2020, l'Alliance HQE-GBC pilote le programme NZC Rénovation (Net Zéro Carbone), réalisé en partenariat avec AIA Environnement, le World GBC et le soutien financier de la fondation Redevco. À l'issue de l'appel à projets, 7 opérations ont été sélectionnées et les calculs d'ACV lancés, selon la méthode ACV Rénovation produite par l'Alliance HQE-GBC lors du test HQE Performance ACV rénovation de 2017.

Le 12 février prochain, maîtres d'ouvrage, maîtres d'œuvre, fabricants et, tous les interlocuteurs opérationnels concernés par des opérations de rénovation lourde, **sont appelés à participer à un workshop pour y présenter leurs propres solutions ou opérations de rénovation bas carbone…** Ce workshop constitue ainsi une nouvelle étape dans le projet NZC qui permet de rassembler un réseau d'acteurs bas carbone, s'intéressant à la rénovation, dans l'idée de créer la culture de la rénovation bas carbone, et d'identifier collectivement les leviers bas carbone pertinents et réalistes.

LES BÂTIMENTS EXISTANTS : LA CLÉ VERS LA NEUTRALITÉ CARBONE

Avec l'expérimentation E+C- et l'avènement de la RE2020, l'Analyse du Cycle de Vie (ACV) n'a jamais été autant utilisée dans le secteur du bâtiment ! Toutefois, cette approche reste encore marginale sur les bâtiments existants. Pourtant, l'enjeu est de taille : dans l'hypothèse d'une vague massive de rénovation conforme à la stratégie nationale bas-carbone, **l'empreinte carbone des matériaux utilisés pour la rénovation pourrait rapidement dépasser celle de la construction neuve**.

Les acteurs du bâtiment ont donc besoin de **retours d'expérience et d'orientations claires sur les leviers pertinents** leur permettant de guider les choix en matière de rénovation bas-carbone en prenant en considération l'ensemble du cycle de vie de l'ouvrage.

Afin d'y répondre, l'Alliance HQE-GBC a déjà réalisé un test HQE Performance ACV rénovation initié en 2017 afin d'avoir une méthode pour calculer les impacts liés à la rénovation de tous bâtiments.

Pour poursuivre et approfondir cette démarche, l'Alliance HQE-GBC, grâce au financement de la Fondation Redevco, a lancé, en début d'année 2020, **le programme d'innovation collaborative NZC Rénovation (Net Zéro Carbone Rénovation).**

Basé sur un appel à projets, ce programme a pour objectif d'identifier une méthode cohérente afin d'augmenter la performance des bâtiments existants sur l'ensemble du cycle de vie, et mettre en évidence des leviers efficaces pour la réduction des émissions de carbone sur le marché français.

7 PROJETS REPRÉSENTATIFS MIS À L'ÉTUDE

Le comité de pilotage du programme NZC Rénovation a sélectionné 7 projets diversifiés et représentatifs du marché français de la rénovation (voir liste ci-après).

Ces cas d'étude ont fait l'objet d'une analyse approfondie du cycle de vie. Ils vont maintenant rentrer dans l'étape d'analyse technico-économique détaillée des optimisations à apporter pour tendre vers le zéro carbone, menées par AIA Environnement.

Le workshop « Quels leviers pour la rénovation bas carbone ? », organisé le 12 février 2021 de 9h30 à 12h30 permettra de franchir cette nouvelle étape. L'objectif : recenser les leviers bas carbone spécifiques à la rénovation en identifiant les gains attendus, les contraintes et les opportunités et alimenter l'optimisation des analyses de cycle de vie réalisée dans le cadre du projet NZC Rénovation.

Les premiers résultats des analyses menées sur les 7 projets pilotes permettront d'échanger sur les enjeux spécifiques de la rénovation bas carbone par rapport à la construction neuve et d'identifier les solutions pertinentes pour réduire les émissions carbone des bâtiments existants lors de travaux de rénovation.

A ce stade, parmi les travaux identifiés comme impactant sur l'empreinte carbone, peuvent être citées les interventions sur les lots revêtement des sols, CVC, plomberie ou encore les menuiseries extérieures et cloisonnements.

L'Alliance HQE-GBC invite ainsi tous les acteurs professionnels et experts ayant des expériences à partager ou des solutions à proposer, à rejoindre ce moment d'échanges et d'innovation collective. Ils pourront faire connaitre leurs expériences, solutions et leurs leviers pour réduire les émissions carbone des bâtiments et augmenter la performance des bâtiments existants sur l'ensemble du cycle de vie.

Cet atelier servira également la suite du projet et l'écriture d'un guide des dispositions bas carbone, permettant de capitaliser sur les bonnes pratiques pour accompagner le marché français et ses acteurs vers des opérations de rénovation bas-carbone.

Pour s'inscrire , RDV sur le site de l'Alliance HQE-GBC

À propos de l'Alliance HQE-GBC est l'alliance des professionnels pour un cadre de vie durable. Elle réunit syndicats, fédérations professionnelles, sociétés en direct, collectivités et professionnels à titre individuel. Bâtiment, aménagement, infrastructure à toutes les étapes de leur cycle de vie – construction, exploitation, rénovation – sont au cœur de son ADN dans une vision transversale et globale alliant qualité de vie, respect de l'environnement, performance économique et management responsable. Par les démarches volontaires qu'elle suscite en France et à l'international, l'association agit dans l'intérêt général pour innover, améliorer les connaissances, diffuser les bonnes pratiques et représenter le secteur du cadre de vie durable. Elle est le membre français du World Green Building Council (World GBC).

www.hqegbc

Contacts presse : CLC Communications - Tél. : 01 42 93 04 04
Gilles Senneville (g.senneville@clccom.com) ou Laurence Bachelot (l.bachelot@clccom.com)